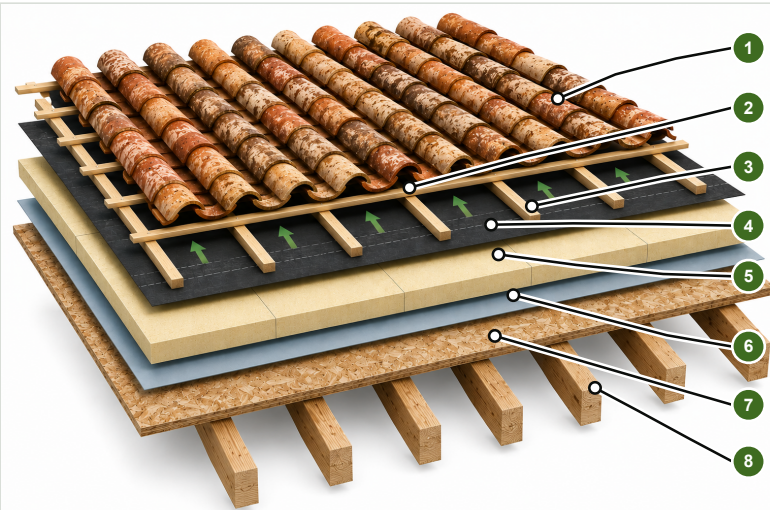


**DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA**

Esta cubierta ventilada combina tejas curvas mallorquinas con aislamiento moderno, control de humedad y detalles precisos. Mejora el rendimiento térmico y conserva el carácter arquitectónico de Mallorca.

POR QUÉ ECOVIVA

- Asesoramiento independiente en reformas
- Sus intereses son lo primero
- Experiencia local en Mallorca
- Verificación técnica específica del proyecto
- Acompañamiento desde la primera consulta hasta la finalización

COMPOSICIÓN DE LA CUBIERTA EN OCHO CAPAS**1 Tejas curvas mallorquinas tradicionales**

Acabado tradicional de teja que protege la cubierta y conserva su carácter arquitectónico local.

3 Contrarastreles de ventilación

Rastreles verticales que crean la cámara de drenaje y ventilación bajo los rastreles de teja.

5 Aislamiento térmico PIR

El aislamiento continuo de PIR mejora el rendimiento térmico, reduce la transmisión de calor y ayuda a disminuir los costes de calefacción y refrigeración.

7 Soporte estructural de cubierta

Tablero estructural de madera según el detalle aprobado.

2 Rastreles de teja

Rastreles horizontales de madera que sostienen y posicionan las tejas.

4 Capa de impermeabilización

Lámina transpirable o membrana impermeable continua seleccionada según la pendiente de la cubierta y las condiciones del proyecto.

6 Capa de control de vapor

Utilizada cuando sea necesario según el cálculo higrotérmico verificado para ayudar a controlar la migración de humedad a través de la cubierta.

8 Estructura de cubierta

Vigas o cabios de madera que soportan el conjunto de la cubierta.

PRINCIPIOS TÉCNICOS CLAVE**PENDIENTE DE LA CUBIERTA**

La pendiente de la cubierta determina el sistema de impermeabilización permitido y el solape necesario de las tejas.

**SELECCIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN**

La capa de impermeabilización se selecciona según la pendiente, las condiciones de exposición y los requisitos del fabricante.

**CUBIERTA VENTILADA**

La ventilación continua bajo las tejas ayuda a eliminar la humedad, reduce el riesgo de condensación y favorece unas condiciones interiores más saludables.

**RENDIMIENTO TÉRMICO**

El aislamiento continuo de PIR mejora el rendimiento térmico, reduce las pérdidas de calor y ayuda a disminuir los costes de calefacción y refrigeración.

**PRINCIPIOS DE INSTALACIÓN**

Los detalles correctos, los materiales compatibles y una instalación profesional son esenciales para una cubierta duradera.

OPCIONES DE FIJACIÓN DE TEJAS

La fijación se selecciona según la carga de viento, el tipo de teja y los requisitos del fabricante.



1. Gancho de acero inoxidable



2. Tornillo de fijación de acero inoxidable



3. Peine de alero ventilado

IMPORTANTE / CUMPLIMIENTO

La especificación final del sistema debe cumplir el Código Técnico de la Edificación, las normas UNE aplicables, los requisitos del fabricante y las condiciones verificadas del proyecto.

VENTAJAS PRINCIPALES**DISEÑADO PARA MALLORCA**

Adaptado al clima local y a la arquitectura tradicional.

**MENORES COSTES ENERGÉTICOS**

El aislamiento continuo reduce la demanda de calefacción y refrigeración.

**MEJOR RENDIMIENTO ENERGÉTICO**

El sistema puede contribuir a una mejor calificación energética.

**CLIMA INTERIOR MÁS SALUDABLE**

La ventilación y el control de humedad reducen humedad y condensación.

**CONSTRUIDO SOBRE EXPERIENCIA**

Diseño, instalación y verificación específicos del proyecto.